



GRUNDRISS 1.DACHGESCHOSS



TOP 6

01	Diele	4,45 m ²
02	Gang	8,18 m ²
03	Bad	5,62 m ²
04	WC	1,90 m ²
05	Zimmer	14,45 m ²
06	Zimmer	10,02 m ²
07	Zimmer	10,04 m ²
08	Wohnküche	27,57 m ²
Wohnnutzfläche gesamt		82,23 m²
09	Terrasse	42,21 m ²
Nutzfläche gesamt		124,44 m²
Kellerabteil		ca. 8,00 m ²
PKW-Garagenplatz möglich		

**Paul-Ehrlich-Gasse 4
1190 Wien**